

ফাতওয়া নম্বর:৪২৭

প্রকাশকাল:০৩-১২-২০২৩ ইং

প্রচলিত পদ্ধতিতে জমি বন্ধক নেওয়ার বিধান

প্রশ্নঃ

বর্তমানে সাধারণত যে পদ্ধতিতে অন্যের জমি বন্ধক নেওয়া হয়ে থাকে তা হলো, ধরুন, একজন লোক চল্লিশ হাজার টাকা দিয়ে এক জনের কাছ থেকে এক কাঠা জমি নেয় এবং সে উক্ত জমি চাষাবাদ করতে থাকে, যতদিন না ওই ব্যক্তি তাকে টাকাটা ফেরত দেয়। এভাবে কি জমি বন্ধক নেওয়া যাবে?

-তারিফ হাসান

উত্তরঃ

না, এভাবে জমি বন্ধক নেওয়া যাবে না। এটি সম্পূর্ণ সুদি কারবার। এ ব্যাপারে বিস্তারিত জানতে নিম্নের ফাতওয়া দুটি দেখুন:

ফাতওয়া: ১১২-জমি বন্ধকের প্রচলিত পদ্ধতির হুকুম কী?

ফাতওয়া: ২৫৫-জমি বন্ধকের প্রচলিত পদ্ধতি বৈধ হওয়ার কি কোন উপায় আছে?

فقط، والله تعالى أعلم بالصواب

আবু মুহাম্মাদ আব্দুল্লাহ আল-মাহদি (উফিয়া আনহু)

৩০-০৪-১৪৪৫ হি.

১৫-১১-২০২৩ ই.

